

# mestská časť Bratislava-Dúbravka

---

Materiál na 10. zasadnutie  
miestneho zastupiteľstva  
dňa 22.09.2020

## Návrh

**na nájom pozemkov v k. ú. Dúbravka na záhradkárске a rekreačné účely ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

---

### **Predkladateľ:**

Ing. Rastislav Bagar  
prednosta miestneho úradu

### **Zodpovedný:**

JUDr. Ľuboslav Kašuba  
vedúci majetkovoprávneho  
a legislatívneho oddelenia

### **Spracovateľ:**

Pavol Pecen  
oddelenie majetkovoprávne a legislatívne

### **Materiál obsahuje:**

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Uznesenie MR č. 73/2020 zo dňa 08.09.2020
4. Stanovisko komisie legislatívno-právnej, mandátovej a hospodárenia s majetkom zo dňa 31.08.2020.
5. Stanovisko komisie ekonomickej zo dňa 07.09.2020
6. Snímky z katastrálnej mapy s lokalitami záhrad

## Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

### s c h v a ľ u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom pozemkov určených na záhradkárске a rekreačné účely, v k. ú. Dúbravka, za cenu nájmu je určená Zásadami hospodárenia :

#### nájom pozemkov:

parc. číslo	výmera v m <sup>2</sup>	Nájomca	lokalita
1735/1 – časť, 1735/12 – časť	144	Filan Adrian	Tavárikova kolónia
1735/12 - časť	53	Chalúpka Milan Ing.	Tavárikova kolónia
4089/1	577	Lattacher Robert	Veľká lúka
2401/114 – časť 2	392	Haring Miroslav	Hrubý breh
2401/40 – časť 2 a časť 3	692	Šteflovíčová Barbora	Hrubý breh
2401/40 – časť 4 a časť 5	387	Hrachová Júlia	Hrubý breh
2401/263, 2401/6	315	Opavský Ivan	Hrubý breh
2401/262	270	Peter Compel	Hrubý breh
2406/8 časť (2406/305, 2406/306)	291	Benčík Vladimír	Krčace nad OÚ PZ
2406/8 časť (2406/304)	279	Červienková Zuzana	Krčace nad OÚ PZ
2406/8 časť (2406/302, 2406/303)	290	Vlček Libor	Krčace nad OÚ PZ
4228/1 časť, 4227/9 časť, 4229/1 časť	580	Šeligová Viera	Technické sklo

na dobu 10 rokov, s podmienkou, nájomné zmluvy budú podpísané do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia miestnym zastupiteľstvom. V prípade, že nájomné zmluvy nebudú v tejto lehote podpísané, uznesenie miestneho zastupiteľstva v príslušnej časti stratí platnosť.

#### Dôvodová správa

Predmetom nájmu sú pozemky, ktoré sú zaradené v zozname pozemkov určených na záhradkárске a rekreačné účely a sú vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zvereného do správy mestskej časti Bratislava-Dúbravka alebo sú v majetku mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

Pozemky sa nachádzajú v rôznych lokalitách a doba nájmu sa stanovuje na dobu nájmu 10 rokov Podľa Zásad hospodárenia sa za prípady hodné osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov považujú nájom pozemkov určených na záhradkárске a rekreačné účely na území mestskej časti Bratislava-Dúbravka, ktoré sú dlhodobo voľné. Cena je určená Zásadami hospodárenia.

- - -

**Uznesenie MR č. 73/2020** zo dňa 08.09.2020

Miestna rada **odporúča** miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka **s c h v á ľ i ť**, nájom pozemkov v zmysle predloženého materiálu.

**Hlasovanie**

Prítomní : 6      za : 6      proti : 0      zdržal sa : 0      nehlasovali : 0

- - -

**Stanovisko Komisie legislatívno-právnej, mandátovej a hospodárenia s majetkom:**

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom odporúča miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka **s c h v á l i ť**, nájom pozemkov podľa predloženého návrhu.

**Hlasovanie**

Prítomní : 4      za : 4      proti : 0      zdržal sa : 0      nehlasovali : 0

- - -

**Stanovisko Ekonomickej komisie:**

Komisia ekonomická prerokovala uvedený návrh a odporúča miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka **s c h v á l i ť**, nájom pozemkov podľa predloženého návrhu.

**Hlasovanie**

Prítomní : 9      za : 8      proti : 0      zdržal sa : 1      nehlasovali : 0













